

VILLY LE PELLOUX - 36 LOGEMENTS "DOMAINE DU CHENE"



MISSIONS REALISEES PAR EA2C :



Economie de la construction

Marchés privés

Caractéristiques :

Surfaces : 2865 m² SHAB

Coût HT des travaux : 5 195 000 €
HT (Phase ACT)

Études : 2024 - En cours

Réalisation : En cours d'études

Nombre de logements : 36

Projet:

Construction d'un ensemble de 2 bâtiments collectifs et de 11 villas individuelles "Le domaine du Chêne", décomposé comme suit :

- Bâtiment A : 17 logements, R+1 au R+3 (Combles)
- Bâtiment B : 8 logements, R+1 au R+2 (Combles)
- Villas isolées ou jumelées : RDC et R+1

Localisation : Route de la Combe, 74350 VILLY-LE-PELLOUX

Aspects réglementaires :

- RE 2020 - seuil 2022

Aspects techniques :

- Collectifs : Structure en béton armé et briques terre cuite isolantes / Villas : Blocs agglomérés
- Charpente bois traditionnelle avec couverture tuiles terre cuite
- Isolation Thermique par l'Extérieure avec revêtements de façades :
 - Bardage zinc à joint debout de type "PIGMENTO brun"
 - Bardage bois de type "Douglas"
 - Enduit hydraulique sans isolation sur murs béton
- Menuiseries extérieures PVC Bloc baies - Commande électrique / manuelle



Maitre d'Ouvrage
SOGIMM



Architecte
ARCH20