ANNEMASSE

N° de l'affaire : 1996

# ANNEMASSE - 58 LOGEMENTS " LES JARDINS DE CHAMARETTE"



MISSIONS REALISEES PAR EA2C :

Economie de la construction

**Marchés privés**

## Caractéristiques :

**Surfaces :** 4047 m² SHAB
**Coût HT des travaux :** 7 584 764 € HT (Phase Marché)
**Études :** 2025
**Réalisation :** En cours
**Nombre de logements :** 58

## Projet:

**Construction de la résidence "Les Jardins de Chamarette" avec 58 logements répartis en 3 bâtiments**

- *Bâtiment ABC*
  - 1 niveau de sous-sol
  - 58 logements

**Localisation** : Route d'Etrembières, 74100 ANNEMASSE

**Aspects réglementaires / Labels :**

- RT 2012
- Energie Carbone E+C - niveau E3 C1
- NF Habitat HQE V3.3

**Aspects techniques :**

- Structure béton armé avec Isolation thermique par l'Extérieure
- Toiture terrasse non accessible avec étanchéité et végétalisation
- Revêtements de façades : Vêture aluminium type PREFABOND, Enduit RME
- Menuiseries extérieures en PVC Bloc-baies - Volets roulants à commande électrique / manuelle

Maitre d'Ouvrage
COGEDIM

Architecte
ARIA ARCHITECTURE