

COLLONGES SOUS SALEVE - 106 LOGEMENTS "LUMIRAMA"



MISSIONS REALISEES PAR EA2C :



Economie de la construction

Marchés privés

Caractéristiques :

Surfaces : 7262 m² SHAB

Coût HT des travaux : 20 178 200 € HT (Phase ACT)

Études : 2024 - 2025

Réalisation : En cours d'études

Nombre de logements : 106

Projet:

Construction du "Domaine Lumirama" avec 106 logements répartis en 7 bâtiments :

- 1ère tranche : *Bâtiment HIJK*
 - 2 niveaux de sous-sols partiels
 - 75 logements
- 2ème tranche : *Bâtiment BEF*
 - 1 niveau de sous-sol
 - 31 logements

Localisation : Route des Manessières, 74160 COLLONGES-SOUS-SALEVE

Aspects réglementaires :

- RT 2012

Aspects techniques :

- Structure béton armé avec Isolation thermique par l'Extérieure
- Toiture terrasse non accessible avec étanchéité et végétalisation
- Revêtements de façades : Bardage en tasseaux bois de type "Douglas", Pierre agrafée et Enduit RPE
- Menuiseries extérieures en PVC Bloc-baies / VR rapportés - Volets roulants électrique à commande radio



Maitre d'Ouvrage
NEOSENS IMMOBILIER



Architecte
Atelier Pluriel - Jérôme Brosse