

## COLLONGES SOUS SALEVE - 106 LOGEMENTS "LUMIRAMA"



### MISSIONS REALISEES PAR EA2C :



Economie de la construction

### Marchés privés

#### Caractéristiques :

Surfaces : 7262 m<sup>2</sup> SHAB

Coût HT des travaux : 20 178 200 €  
HT (Phase ACT)

Études : 2024 - 2025

Réalisation : En cours d'études

Nombre de logements : 106

### Projet:

#### Construction du "Domaine Lumirama" avec 106 logements répartis en 7 bâtiments :

- 1ère tranche : Bâtiment HIJK
  - 2 niveaux de sous-sols partiels
  - 75 logements
- 2ème tranche : Bâtiment BEF
  - 1 niveau de sous-sol
  - 31 logements

**Localisation :** Route des Manessières, 74160 COLLONGES-SOUS-SALEVE

#### Aspects réglementaires :

- RT 2012

#### Aspects techniques :

- Structure béton armé avec Isolation thermique par l'Extérieure
- Toiture terrasse non accessible avec étanchéité et végétalisation
- Revêtements de façades : Bardage en tasseaux bois de type "Douglas", Pierre agrafée et Enduit RPE
- Menuiseries extérieures en PVC Bloc-baies / VR rapportés - Volets roulants électrique à commande radio