

## COURCHEVEL - 36 LOGEMENTS "KLYÂ 1, 2, 3"



### MISSIONS REALISEES PAR EA2C :



Economie de la construction

### Marchés public

#### Caractéristiques :

Surfaces : 2604 m² SHAB / 2898 m² SP

Coût HT des travaux : 9 396 500 € HT (Phase Marché)

Études : 2021 - 2023

Réalisation : NC

Nombre de logements : 36



Maitre d'Ouvrage  
SAVOISIENNE HABITAT

### Projet:

**Le projet consiste en la construction d'un ensemble de 3 bâtiments collectifs de 36 logements "ZAC sous MORIOND" décomposé comme suit :**

- Klyâ 1 - Lot 11 - bâtiment de 12 logements - R+1 à R+6
- Klyâ 2 - Lot 12 - bâtiment de 12 logements - R+1 à R+5
- Klyâ 3 - Lot 22 - bâtiment de 12 logements - R+1 à R+4

### Répartition :

- **Rez-de-Chaussée** : Garages, stationnements couverts / extérieurs, SAS / Hall d'entrée et locaux communs (Skis et vélos)
- **Etages** : Logements, Sous-station, Cellier, Chaufferie / Silo, Ventilation

**Localisation** : Rue Notre Dame des Neiges, 73120 Courchevel

### Aspects réglementaires :

- *Sécurité incendie - Bâtiment de 2<sup>ème</sup> famille*
- *RT 2012*

### Aspects techniques :

- Structure 100% béton sur fondations superficielles
- Charpente bois traditionnelle + Sous toiture étanche + Bac acier laqué type "Hacierco 4.250.35 T"
- Isolation par l'Extérieure avec :

rda

ren

dui



Architecte

A.U.M. Architecture Michel TASSAN-CASER

